



# Bad Rappenau

Große Kreisstadt

Bei der Großen Kreisstadt Bad Rappenau ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Teilzeitstelle als

## Sachbearbeiter/in (m/w/d)

im Baurechtsamt mit 50 – 75 % zu besetzen.

### Das Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen folgende Bereiche:

- Beratung von Bauherren und Architekten in Fragen des öffentlichen Baurechts
- Beurteilung von Baugesuchen nach den Vorschriften des öffentlichen Baurechts mit dem Schwerpunkt der bauplanungsrechtlichen und bauordnungsrechtlichen Prüfung, sowie Beteiligung und Abstimmung mit Fachbehörden und Angrenzern
- Bearbeitung von Abgeschlossenheitsbescheinigungen nach dem WEG
- Erstellen von Baulasten und Führen des Baulastenverzeichnisses
- Vollzug der Energiegesetze und der 1. BlmschV

### Wir erwarten:

- ein abgeschlossenes Studium als Diplom-Verwaltungswirt bzw. Bachelor of Arts – Public Management oder eine vergleichbare Qualifikation (z. B. Angestelltenlehrgang II, Fortbildung zum/zur Verwaltungsfachwirt/in, etc.); sofern Berufserfahrung im Baurecht besteht, ist auch eine andere Qualifikation möglich
- Verantwortungsbewusstsein und hohe Einsatzbereitschaft
- Eigeninitiative, Organisations- und Verhandlungsgeschick
- sicheres und bürgerfreundliches Auftreten
- gute Kenntnisse der EDV-Verfahren (MS-Office, wünschenswert ProBauG)

### Wir bieten:

- eine vielseitige und interessante Tätigkeit in einer modernen Verwaltung
- Teilnahme an der flexiblen Arbeitszeit
- bei Vorliegen der laufbahnrechtlichen Voraussetzungen eine Besoldung bis in Besoldungsgruppe A 11 LBesGBW bzw. bei einer Anstellung im Beschäftigungsverhältnis bis in Entgeltgruppe 10 TVöD
- fachliche Einarbeitung sowie berufsfördernde Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Jobticket und Fahrradleasing

Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung bis zum **30. Juni 2024** auf

**[www.stellenangebote-badrappenau.de](http://www.stellenangebote-badrappenau.de)**

Für Ihre Fragen stehen Ihnen Herr Speer (Leiter Hochbauamt, Telefon 07264 922-440) und Herr Hummel (Personalamt, Telefon 07264 922-126) gerne zur Verfügung.

Stadt Bad Rappenau, Personalamt, Kirchplatz 4, 74906 Bad Rappenau